



G VICEPRESIDÈNCIA  
O I CONSELLERIA  
I INNOVACIÓ,  
B RECERCA I TURISME  
/ FUNDACIÓ BIT

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: CMBIT1417**

**TIPUS DE CONTRACTE:** Servei

**OBJECTE:** Manteniment integral dels aparells elevadors de la Fundació BIT

**ÒRGANO DE CONTRACTACIÓ:** Gerent de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia

## Resolució per la qual s'adjudica el contracte de servei de manteniment integral dels aparells elevadors de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia

### Antecedents

1. En data 14 de juny de 2017, el Gerent de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia com a òrgan de contractació de l'entitat, va donar conformitat a l'inici de l'expedient per a la contractació d'un servei de manteniment integral dels aparells elevadors de la Fundació, en els termes següents:

Import Previst:

- Pressupost de licitació: 21.000,00 €
- IVA 21%: 4.410,00 €
- Import total: 25.410,00 €

Durada inicial del contracte: 24 mesos

Pròrroga/es: SI

Valor estimat del contracte: 38.802,08 €:

Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2017	2.016,67 €	CMBIT1417
2018	12.641,98 €	CMBIT1417
2019	10.688,33 €	CMBIT1417
2020	63,02 €	CMBIT1417

Procediment de contractació: Obert

2. L'àrea de comptabilitat, finances i pressuposts ha emès a data 16 de juny de 2017 certificat en el qual informa favorablement de la disponibilitat i reserva pressupostària per la contractació del servei per un import de licitació de 25.410,00 euros (pressupost de licitació IVA inclòs) i deixa constància que no es supera el pressupost de despesa (capítol II) per l'exercici corrent (2017). Les anualitats previstes pels exercicis 2018 i següents queden sotmeses a condició suspensiva de crèdit adequat i suficient.

3. En data 27 de juliol de 2017, la Mesa de contractació ha realitzat l'obertura en acte públic del sobre que conté l'oferta econòmica.

**Lot 1.** Les ofertes són les següents:

Licitador	Of. Econòmica	Temps urgents	Temps medís	Formació
Schindler	2.295,36 €	30 min	60 min	15 hores
Thyssenkrupp	3.132,00€	20 min	60 min	15 hores
Kone Elev. SA	3.048,00€	29 min	59 min	15 hores
Zardoya Otis	3.780,00 €	25 min	30 min	4 hores
Asc. Aspe SA	1.950,00 €	30 min	120 min	0 hores
Embarca SA	2.872,80 €	15 min	30 min	2 hores

**Lot 2.** Les ofertes són les següents:

Licitador	Of. Econòmica	Temps urgents	Temps medís	Formació
Schindler	800,40 €	30 min	60 min	15 hores
Thyssenkrupp	1.044,00 €	20 min	60 min	15 hores
Kone Elev. SA	1.020,00 €	29 min	59 min	15 hores
Zardoya Otis	1.260,00 €	25 min	30 min	4 hores
Asc. Aspe SA	655,20 €	30 min	120 min	0 hores
Embarca SA	957,60 €	15 min	30 min	2 hores

**Lot 3.** Les ofertes són les següents:

Licitador	Of. Econòmica	Temps urgents	Temps medís	Formació
Schindler	778,44 €	30 min	60 min	15 hores
Thyssenkrupp	1.176,00 €	20 min	60 min	15 hores
Kone Elev. SA	1.020,00 €	29 min	59 min	15 hores
Zardoya Otis	1.260,00 €	25 min	30 min	4 hores
Asc. Aspe SA	639,00 €	30 min	120 min	0 hores

4. Les puntuacions per ordre decreixent són les següents:

Lot 1:

Licitador	Of. Econòmica	Temps urgents	Temps medís	Formació	TOTAL
-----------	---------------	---------------	-------------	----------	-------

Asc. Aspe SA	80	3,75	1,88	0	85,63
Schindler	67,96	3,75	3,75	5,00	80,46
Embarda SA	54,30	7,50	1,88	0,67	69,97
ThyssenKrupp	49,81	5,63	3,75	5,00	64,18
Kone Elev. SA	51,18	3,88	3,81	5,00	63,87
Zardoya Otis	41,27	4,50	7,50	1,33	54,60

Lot 2:

Licitador	Of. Econòmica	Temps urgents	Temps medis	Formació	TOTAL
Asc. Aspe SA	80,00	3,75	1,88	0	85,63
Schindler	65,49	3,75	3,75	5,00	77,99
Embarda SA	54,74	7,50	7,50	0,67	70,40
ThyssenKrupp	50,21	5,63	3,75	5,00	64,58
Kone Elev. SA	51,39	3,88	3,81	5,00	64,08
Zardoya Otis	41,60	4,50	7,50	1,33	54,93

Lot 3:

Licitador	Of. Econòmica	Temps urgents	Temps medis	Formació	TOTAL
Asc. Aspe SA	80,00	5,00	1,88	0,00	86,88
Schindler	65,73	5,00	3,75	5,00	79,48
Kone Elev. SA	50,16	5,17	3,81	5,00	64,14
ThyssenKrupp	43,51	7,50	3,75	5,00	59,76
Zardoya Otis	40,61	6	7,50	1,33	55,44

5. En el Lot 2, l'oferta presentada per Ascensores Aspe SA és inferior en més de 10 punts percentuals a mitja aritmètica de les ofertes presentades per la qual cosa la Mesa de contractació va proposar que es requerí a l'empresa per que justifiqui la seva oferta.

6. Vista la justificació presentada per l'empresa Ascensores Aspe SA, el tècnic responsable de l'àrea de manteniment de i infraestructures de la Fundació Bit ha emès informe a data 12 de setembre de 2017 on confirma la validesa de l'oferta.

7. La Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació que el contracte de servei de manteniment integral dels aparells elevadors de la Fundació BIT s'adjudiqui a l'empresa ASCENSORES ASPE SA per ser econòmicament la més avantatjosa.

8. El licitador ha presentat la documentació justificativa de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social i qualsevol altres documents acreditatius de seva aptitud per contractar.

## **Fonaments de dret**

1. Les Instruccions Internes en matèria de contractació de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia, aprovades pel Patronat en sessió celebrada el 6 de novembre de 2012.
2. El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- 3.- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
4. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
5. El Decret 14/2016, de 11 de març, pel qual s'aprova el text consolidat de Decret sobre contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
7. La Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i les seves normes de desplegament, així com la resta de disposicions d'aplicació general.
8. La Llei 7/2010, de 7 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat autònoma dels Illes Balears.

Per tot això, dict la següent

## **Resolució**

1. Adjudicar els LOTS 1, 2 I 3 del contracte de servei de manteniment dels aparells elevadors de la Fundació BITa l'empresa ASCENSORES ASPE SA SL amb CIF A07134539.
2. Autoritzar i disposar una despesa màxima, amb càrrec a la partida pressupostària del capítol II de despeses CMBIT1417, a favor de Ascensores Aspe SA pels preus anuals (IVA exclòs) següents:  
Lot1: 1.950 €  
Lot 2: 655,20 €  
Lot 3: 639,00 €
3. Establir que els termes i condicions definitives del contracte són els establerts en els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques, així com l'oferta presentada per l'empresa.
4. Notificar aquesta Resolució a les persones interessades en el procediment i publicar-la al perfil del contractant, en els termes que estableix l'article 151 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

5. El contracte s'ha de formalitzar en la forma i els terminis que estableix l'article 156 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

L'ordre jurisdiccional civil és el competent per resoldre les controvèrsies derivades d'aquesta adjudicació, d'acord amb l'establert en l'article 21.2 i l'article 40.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat mitjançant Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sense que es pugui interposar cap tipus de recurs en via administrativa ni cap reclamació prèvia a la via judicial

Palma 18 de setembre de 2017

El Gerent de la Fundació BIT



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Pere Fuster Nadal'. The signature is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'GOVERN DE LES ILLES BALEARS' around the top edge, a central logo consisting of three vertical bars, and the text 'GS775884 -Fundació Bit-' at the bottom.

Pere Fuster Nadal

