



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA
CONTRACTACIÓ D'UN PLA GLOBAL
D'ASSEGURANCES PER AL CONSORCI VELÒDROM
PALMA ARENA**

INDEX

1. LOT N°1. PÒLISSA DE DANYS (MULTIRISC PATRIMONIAL)

- I. Objecte del contracte
- II. Límit d'indemnització
- III. Definicions
- IV. Objecte i extensió de l'assegurança:
 - a. Béns assegurats (continent i contingut; exclusions)
 - b. Garanties bàsiques:
 - Incendi, explosió i caiguda de llamp.
 - Fum
 - Col·lisió de vehicles
 - Caiguda d'aeronaus
 - Ones sòniques
 - Actes de vandalisme o malintencionats
 - Accions tumultuàries i vagues
 - Vessament o escapament de les instal·lacions automàtiques contra incendis
 - Vessament de material fos
 - Pluja, vent, pedra
 - Inundació
 - Despeses de salvament
 - Bombers
 - Despeses de desenrunament
 - Desallotjament forçós
 - Despeses de reposició d'arxius, títols i valors
 - Honoraris de taxació de sinistres
 - Cobertura automàtica
 - c. Garanties addicionals:
 - Danys per aigua
 - Trencament de llunes, vidres i rètols
 - Robo
 - Trencament de maquinària
 - Trencament d'ordinadors i equips electrònics
 - Valor a nou en el continent
 - Danys elèctrics
 - d. Franquícia

2. LOT N°2. ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL

- I. Objecte
- II. Definicions
- III. Condicions Particulars
- IV. Condicions Especials
- V. Responsabilitat civil patronal
- VI. Fiances Penals
- VII. Defensa en causa Penal

VIII. Franquícia

3. LOT N°3. ASSEGURANÇA EQUIPS ELECTRÒNICS (VIDEOMARCADOR)

- I. Definicions
- II. Béns assegurats
- III. Situació del risc
- IV. Riscs coberts
- V. Franquícia

4. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

5. RELACIONS GENERALS ENTRE EL CONTRACTISTA I EL CONSORCI VELÒDROM PALMA ARENA

Les Condicions Particulars recollides a aquest Plec de Prescripcions Tècniques prevaldran sobre les Condicions Generals de l'Assegurador.

El present contracte té per objecte la contractació, per LOTS, d'un Pla d'Assegurances pel Consorci Velòdrom Palma Arena, d'acord amb les condicions i requisits que es senyalen a aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

Les assegurances a contractar són les indicades a continuació:

LOTS
Lot nº 1: Pòlissa d'Assegurança Multirisc Patrimonial
Lot nº 2: Pòlissa d'Assegurança de Responsabilitat Civil General
Lot nº 3: Assegurança d'equips electrònics (Videomarcador)

Així mateix, les condicions mínimes que han de reunir les assegurances són, per cada un dels lots assenyalats anteriorment, les que es citen a continuació.

1. LOT N°1. ASSEGURANÇA MULTIRISC PATRIMONIAL

I. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present contracte la subscripció d'una pòlissa MULTIRISC PATRIMONIAL, essent el Consorci Velòdrom Palma Arena la prenedora de l'assegurança.

1.- Relació de Continents:

<u>BÉ ASSEGURAT</u>	<u>SUMA ASSEGURADA (C.R.O.)</u>
Velòdrom Palma Arena	75.000.000,00 €

2.- Relació de Contingut:

<u>BÉ ASSEGURAT</u>	<u>SUMA ASSEGURADA (C.R.O.)</u>
Velòdrom Palma Arena	9.300.000,00 €

Així mateix, es trobaran inclosos automàticament a la present pòlissa, aquells edificis i/o dependències, així com els béns mobles, que es vagin incorporant al patrimoni del Consorci Velòdrom Palma Arena.

II. LÍMIT D'INDEMNITZACIÓ

GARANTIES BÀSIQUES	
CONTINENT	
Edificis i locals	75.000.000,00 €
CONTINGUT	
Mobiliari professional o industrial i existències	9.300.000,00 €

GARANTIES ADDICIONALS	
1. Danys per aigua	84.300.000,00 €
2. Trencament de vidres, llunes i rètols	50.000,00 €
3. Robo i espoliació:	
a) Contingut a valor 100 %	9.300.000,00 €
b) Desperfectes al local	PR 20.000,00 €
4. Trencament de maquinària	PR 300.000,00 €
5. Trencament d'ordinadors i equips electrònics	PR 200.000,00 €
6. Valor de nou en el continent	Inclòs
7. Danys elèctrics:	
a) Danys elèctrics a generació-distribució	PR 150.000,00 €
b) Danys a aparells elèctrics	PR 150.000,00 €

***PR: Capitals assegurats a Primer Risc.**

III. DEFINICIONS

- **Assegurador:** Entitat asseguradora que assumeix el risc contractualment pactat.

- **Prenedor de l'assegurança:** la persona física o jurídica que juntament amb l'Assegurador subscriu aquesta pòlissa i al que correspon les obligacions que de la mateixa es derivin, excepte les que per la seva naturalesa han de ser complides per l'assegurat.
- **Assegurat / Beneficiari:** la persona física o jurídica que, prèvia cessió pel prenedor, resulta titular del dret a indemnització.
- **Pòlissa:** el document que conté les condicions contractuals reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa: les Condicions Generals, les Particulars que individualitzen el risc; les Especials, si procedeixen, i els Suplements o Apèndix que s'emetin a la mateixa per complementar-la o modificar-la.
- **Prima:** el preu de l'assegurança. El rebut contendrà a més, els recàrrecs o impostos que siguin de legal aplicació.
- **Suma assegurada:** la quantitat fixada a cada una de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'Assegurador en cas de sinistre.
- **Sinistre:** tot fet sobtat i imprevisible, les conseqüències danyoses de les quals estiguin cobertes per les garanties de la pòlissa. Es considerarà com un sol i mateix sinistre el conjunt de danys i despeses que provenguin d'una mateixa causa.
- **Franquícia:** la quantitat expressament pactada que, respecte de cada sinistre, corre a càrrec de l'Assegurat i que, en conseqüència, es deduirà de la indemnització que correspongui, o qualsevol altre quantitat que vengüés establida per la legislació vigent.
- **Assegurança a primer risc:** forma d'assegurament per la que es garanteix una quantitat determinada, fins la qual queda cobert el risc amb independència del valor total dels béns afectats i sense que per tant hi hagi aplicació de regla proporcional.

CLÀUSULA PRELIMINAR: Queden derogades les Condicions Generals que puguin oposar-se a aquestes Particulars, que prevaldran sobre aquelles.

IV. OBJECTE I EXTENSÍO DE L'ASSEGURANÇA

Béns assegurats:

CONTINENT:

- **Edificis i locals :** es garantirà el conjunt de les construccions immobiliàries principals i/o accessòries , on es tingui instal·lat l'establiment, indústria o magatzem, objecte de l'assegurança, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració, instal·lacions de força, transformadors i altres pròpies de l'edifici com a tal) sempre i quan siguin necessàries per l'ús d'aquelles.
En cas de copropietat queden inclosos en la proporció que correspongui dels elements comuns de l'edifici.
Es garantirà també les tanques i murs independents de l'edifici pel seu valor total.
- **Obres de reforma:** les millores que s'hagin efectuat al local on es realitza l'activitat, en cas de no ser propietari.

CONTINGUT:

- **Mobiliari professional o industrial:**
Es garanteix dins els locals objecte de l'assegurança:

- El conjunt de béns mobles o efectes professionals, maquinària i instal·lacions, utilatge, elements de feina que siguin propis per raó de la professió o de l'activitat assegurada.
 - Els ordenadors, miniordenadors, instal·lacions d'alarma, aparells electrònics i elèctrics.
 - Pales i carretons empleades per càrrega i descàrrega.
 - Les instal·lacions no fixes de calefacció o climatització.
 - La indumentària del personal assalariat.
- **Existències:** a l'interior del recinte ocupat, excepte les garanties que expressament es cobreixin a l'interior dels locals, el conjunt de matèries primes, embalatges i tot tipus de productes destinats a la transformació o a la venda que estiguin en procés de fabricació, reparació i/o acabats.

Garanties Bàsiques:

1. Incendi, explosió i caiguda de llamp.

Es garantirà dels danys materials directament causats als béns assegurats, expressament designats en les condicions particulars, per:

- a) Incendi i les conseqüències inevitables de l'incendi:
- Danys que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o pel prenedor per impedir, tallar o extingir l'incendi, amb exclusió de despeses que ocasioni l'aplicació d'aquestes mesures.
 - Despeses que generi el transport dels efectes assegurats o qualsevol altres mesures adoptades amb el fi de salvar-los de l'incendi.
 - El menyscabament que sofreixin els objectes salvats per les circumstàncies descrites en els paràgrafs anteriors.
 - El valor dels objectes desapareguts, sempre que el prenedor acrediti la seva preexistència i sempre que no es provi que foren robats o furtats.
- **Continent:** el conjunt de les construccions principals i accessòries i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció i refrigeració i altres pròpies de l'edifici com a tal), incloses les obres de tancament i sobre les quals l'Assegurat tingui títol de propietat o altre d'interès asegurable.
- **Contingut:**
- El conjunt de béns mobles o efectes professionals, maquinària i instal·lacions, utilatge, elements de feina que siguin propis per raó de la professió o de l'activitat assegurada.
 - Els ordenadors, miniordenadors, instal·lacions d'alarma, aparells electrònics i elèctrics.
 - Pales i carretons empleades per càrrega i descàrrega.
 - Les instal·lacions no fixes de calefacció o climatització.
 - Pista central (multipista), pista de ciclisme i material esportiu.
 - La indumentària del personal assalariat.
 - A l'interior del recinte ocupat, excepte les garanties que expressament es cobreixin a l'interior dels locals, el conjunt de matèries primes, embalatges i tot tipus de productes destinats a la transformació o a la venda que estiguin en procés de fabricació, reparació i/o acabats.

- b) Explosió: acció sobtada i violenta de la pressió o depressió del gas o vapors.
- c) Caiguda de llamp: acció del llamp sobre un objecte que hagi tocat.

2. Fum

Es garantiran els danys materials directament causats als béns assegurats per fum degut a un error brusc i imprevisit d'un aparell de calefacció o de cocció o que es produeixi a llars de combustió de la indústria assegurada, sempre que es trobin connectats a fumerals per mitjà de conduccions adequades.

3. Col·lisió de vehicles

Es garantiran els danys materials directament causats als béns assegurats per la col·lisió d'un vehicle terrestre identificat o de les mercaderies pel mateix transportades, el conductor del qual o propietari no sigui persona de la que el prenedor no sigui civilment responsable.

4. Caiguda d'aeronaus

Es garantiran els danys materials directament causats als béns assegurats la col·lisió o caiguda d'un aparell aeri o espacial o d'objectes que caiguin dels mateixos, sempre i quan no siguin de propietat del prenedor ni d'una persona de la que sigui civilment responsable.

5. Ones sòniques

Es garantiran els danys materials directament causats als béns assegurats per l'acció directa de les ones sòniques produïdes per aparells aeris o espacials quan franquegin la barrera del so.

6. Actes de vandalisme o malintencionats

Es garantiran els danys materials directament causats als béns assegurats pels actes aïllats de vandalisme o malintencionats.

7. Accions tumultuàries i vagues

Es danys materials directament causants als béns assegurats per les accions tumultuàries produïdes en el curs de reunions i manifestacions efectuades conforme a lo dispost a la Llei Orgànica 9/1983, de 15 de juliol, així com durant el transcurs de vagues legals, excepte les citades actuacions amb caràcter de motí o tumult popular.

8. Vessament o escapament de les instal·lacions automàtiques contra incendis

Es garantirà els danys directament causats als béns assegurats com a conseqüència de la falta d'estanquitat, escapament, vessament, fuga, trencament, caiguda, esfondrament o fallada en general de qualsevol dels elements de dita instal·lació que utilitzi aigua o altre agent exterior.

9. Vessament de material fos

Es garantirà els danys directament causats als béns assegurats com a conseqüència d'un escapament o vessament accidental de materials fosos.

10. Pluja, vent, pedra

Els danys materials directament causats als béns assegurats per l'acció de:

- La pluja,
- Del vent o de la col·lisió d'un cos bolcat o projectat per aquest,
- De la pedra sobre les teulades,
- Del pes de la neu o del gel acumulat en les teulades,

sempre que, en quant a pluja, es registri una precipitació superior a 40 litres per m² i hora; en quant al vent, es registrin velocitats superiors a 96 kilòmetres per hora i, pel que fa a la caiguda de pedra o neu qualsevol que sigui la seva intensitat.

L'acció d'aigua a l'interior dels edificis assegurats, com a conseqüència d'un deterioració de l'exterior dels mateixos, arran dels fenòmens anomenats quan es manifestin dins les 48 hores següents a dita deterioració.

Les garanties d'aquests fenòmens atmosfèrics s'aplica sempre que per les seves característiques no siguin emparats pel Consorci de Compensació d'Assegurances i una vegada s'hagi acreditat l'ocurrència dels mateixos, fundamentalment amb els informes expedits per Organismes Oficials competents, o, en defecte, mitjançant aportació de proves convincentes, la apreciació de les quals quedi al criteri dels perits anomenats entre l'entitat asseguradora i el prenedor.

11. Inundació

Es garantiran els danys materials directament causants als béns assegurats, per el desbordament o desviació del curs normal de llacs sense sortida natural, canals, sèquies i altres cursos o lleres en superfície construïts per l'home, clavegueram, col·lectors i altres lleres subterrànies al desbordar-se, rebentar-se, trencar-se o avariar-se, sempre que la inundació no sigui produïda per fets o fenòmens que correspongui a riscos emparats pel Consorci de Compensació d'Assegurances.

12. Despeses de salvament

Sempre que aquestes despeses estiguin lligades a la ocurrència d'un sinistre cobert, sense que el reemborsament de les despeses i la indemnització pels danys coberts pugui superar el capital establert pel continent i/o contingut.

Quedaran cobertes les despeses de salvament els que s'hagin originat pel compliment del prenedor de la obligació d'emprar els mitjans al seu abast per disminuir les conseqüències del sinistre, sempre que no hagin estat inoportuns o desproporcionats als béns salvats.

13. Bombers

Mentre estiguin directament lligats a la ocurrència d'un sinistre cobert i fins el límit del 5% del capital establert pel continent i/o contingut, quedaran cobertes les despeses per la intervenció dels Bombers, és a dir, el pagament de la Taxa Municipal de Bombers.

14. Despeses de desenrunament

Mentre estiguin directament lligats a la ocurrència d'un sinistre cobert i fins el límit del 5% del capital establert pel continent i/o contingut, quedaran cobertes les despeses de desenrunament, inclús els produïts pel trasllat de runes fins al lloc més pròxim en que estigui permès dipositar-los.

15. Desallotjament forçós

Mentre estiguin directament lligats a la ocurrència d'un sinistre cobert i fins el límit del 10% del capital establert pel contingut, es garantirà el desallotjament forçós, és a dir, les despeses originades pel desallotjament provisional del local assegurat.

Aquestes despeses comprenen:

- El lloguer d'un local de semblants característiques al que fou danyat.
- El trasllat dels béns assegurats.

El termini queda limitat al temps en què el local es trobi inutilitzable a causa de la seva reparació, temps que serà determinat pels perits que hagin intervingut en la apreciació dels danys del sinistre, però sense que en cap cas pugui excedir d'un any.

16. Despeses de reposició d'arxius, títols i valors

Mentre estiguin directament lligats a la ocurrència d'un sinistre cobert i fins el límit del 5% del capital establert per al contingut:

Les despeses ocasionades per la reposició material dels arxius, títols i valors. Aquestes despeses hauran de ser justificades mitjançant la realització dels corresponents duplicats, sent necessari que la reposició s'efectuï, com a màxim, dins dels dos anys següents a la data de la ocurrència del sinistre.

17. Honoraris de taxació de sinistres

Honoraris de pèrits, enginyers, auditors o altres experts necessaris per a la taxació dels danys coberts per les garanties contractades, designats per l'assegurat, amb un màxim d'un 5% de la indemnització.

18. Cobertura automàtica

Per les sumes assegurades de Continent i Contingut, excloses les existències, queda garantit un increment automàtic del 15% sense necessitat de comunicació prèvia per part de l'assegurat.

Aquest marge automàtic no serà d'aplicació en aquelles cobertures amb capital contractat a Primer Risc. Així, l'assegurador renuncia a aplicar la Regla Proporcional en cas d'insuficiència de capitals que estigui dins el marge del 15%.

L'assegurat, a la finalització de l'annualitat, comunicarà els valors dels augments produïts a l'assegurador, per tal de regularitzar la prima.

Garanties addicionals:

1. Danys per aigua

Es garantiran els danys materials directament causats als béns assegurats per l'acció d'aigua, deguda a:

Rebentada, trencaments o desbordaments:

- De les conduccions i canalitzacions de desguàs.
- Dels canalons o baixades d'aigua.
- Dels recipients o depòsits, encara quan es trobin a l'exterior de l'edifici, sempre que estiguin dins del recinte.
- Consecutius a la omisió del tancament de claus o aixetes d'aigua, excepte quan el local hagi romanat tancat durant més de 72 hores consecutives.
- Filtració a través de la coberta dels edificis.
- Congelació de conduccions i aparells.
- Les despeses ocasionades com a conseqüència dels treballs per a la localització d'averies.
- Les despeses de materials i feines de fontaneria, que fossin necessaris per reparar o reposar les instal·lacions del continent causants del sinistre.

2. Trencament de llunes, vidres i rètols

Baix la modalitat a Primer Risc, la reposició de llunes, vidres i rètols:

- Que formin parat de l'agençament del local.
- Que constitueixin el tancament dels locals assegurats, quan hagin estat romputs accidentalment o fortuïtament per qualsevol persona o objecte. Comprendran en la indemnització les despeses de trasllat i muntatge.

3. Robo

Es garanteix el valor total o valor parcial la pèrdua o els danys materials directament causats als béns assegurats per:

- Robo o intent de robo comès amb força en les coses, així com els desperfectes al Contingut com a conseqüència dels mateixos.
- La sostracció o apoderament il·legítim dels béns designats a la pòlissa contra la seva voluntat, mitjançant actes d'intimidació o violència realitzats sobre les persones que custodien o vigilen.
- Queden coberts el capital garantit per el Contingut amb un màxim de 6.000,00€, els desperfectes o deterioraments que a conseqüència de robo o intent de robo sofreixi el local assegurat.
- Queda cobert el robo i la espoliació de doblers en efectiu, títols i/o valors dins el local assegurat fins als següents límits:
 - 3.000€ si en el moment del sinistre el doblers es trobés tancat en caixa fort de més de 100kg de pes o encastada a la paret.
 - 1.500€ si en el moment del sinistre es trobessin dins el local assegurat.
- Queda cobert fins un màxim de 3.000€ els doblers que, transportat en l'exercici de l'activitat empresarial, fos sostret mitjançant violència o amenaça i sempre que dit transport es realitzi en dies laborables entre les 8 i 21 hores.
- Queden coberts fins un 100% del capital garantit pel Contingut, i les despeses que s'ocasionin per la posta en ordre dels arxius, després de la ocurrència d'un sinistre de robo.
- Quedarà cobert fins al màxim fixat el robo i espoliació dels doblers en efectiu que es trobés al moment de produir-se el sinistre dins caixa fort de més de 100 Kg de pes o encastada a la paret.
- Quedarà cobert a primer risc i fins el màxim indicat el robo i espoliació dels doblers en efectiu que es trobi en el moment de produir-se el sinistre fora de la caixa fort.

4. Trencament de maquinària

Es garanteix els danys que sofreixin les màquines i aparells assegurats, durant la seva normal utilització, com a conseqüència d'una causa accidental, sobtada i imprevisible ocasionada per:

- Imperícia o negligència del personal
- Errors de disseny, càlcul o muntatge, defectes de fosa, de material, de construcció, de mà d'obra i utilització de materials defectuosos.
- Falta d'aigua en calderes i altres aparells productors de vapor.
- Defectes de greixatge, afluixament de peces, esforços anormals i autoescalfament.
- Força centrífuga, però només la pèrdua o dany patit per esquinçament en la màquina mateixa.
- Fallada en els dispositius de regulació.
- Operacions de neteja de màquina i aparells o en el trasllat de les mateixes a l'interior de la indústria.
- Sabotatge de la maquinària i/o actes malintencionats del personal o d'estranyos.
- Caiguda, impacte, col·lisió, així com la obstrucció o entrada de cossos estranyos.
- L'acció directa de l'energia elèctrica com resultat de curtcircuit, arcs voltaics, sobretensions i altres efectes similars, inclús aquells que són deguts a la caiguda del llamp.

5. Trencament d'ordinadors i equips electrònics

Es garanteix els danys que sofreixen els ordenadors i equips electrònics assegurats, durant la seva normal utilització, com a conseqüència d'una causa accidental, sobtada i imprevisible ocasionada per:

- Imperícia o negligència del personal.
- Operacions de neteja dels ordenadors i equips electrònics, o el trasllat de les mateixes a l'interior de la indústria.
- Sabotatge als ordenadors i equips electrònics i/o actes malintencionats del personal o d'estrany.
- Caiguda, impacte, col·lisió, així com la obstrucció o entrada de cossos estranys.
- L'acció directa de l'energia elèctrica com a resultat de curtcircuits, arcs voltaics, sobretensions i altres efectes similars, inclús aquells que són deguts a la caiguda d'un llamp.

6. Valor a nou en el Continent

Dins el límit del capital establert pel Continent, es garanteix l'ampliació de la indemnització a la diferència existent entre el valor real del Continent en el moment del sinistre i el seu valor en estat de nou, no podent excedir aquesta diferència del 30% del valor de nou, sent l'excés d'aquest percentatge a càrrec del prenedor.

La indemnització corresponent a aquesta garantia procedirà si la reconstrucció s'efectua en un termini màxim de dos anys a partir de la data del sinistre.

La reconstrucció de l'edifici haurà d'efectuar-se a l'emplaçament que tenia abans del sinistre, sense que es realitzi modificació important al seu destí inicial.

Si no es reconstrueix l'edifici segons s'estableix al paràgraf anterior, la indemnització serà la corresponent al valor real i no al valor de nou. No obstant, si per imperatiu de disposicions legals o reglamentàries la reconstrucció no pogués realitzar-se en el mateix emplaçament, i sempre que sigui reconstruït en un altre lloc, serà d'aplicació aquesta garantia. De no efectuar-se tal reconstrucció, la indemnització serà només la corresponent al valor real.

7. Danys elèctrics

Queden garantits els danys ocasionats en els aparells de producció i distribució elèctrica per corrents anormals, curtcircuits, pròpia combustió o causes inherents al seu funcionament, sempre que dits danys siguin produïts per l'electricitat o caiguda d'un llamp, encara que no derivi d'incendi.

La indemnització del dany es fixarà considerant el coeficient de vetustat o depreciació en funció de la antiguitat de l'aparell o de la instal·lació.

Franquícia

Serà d'aplicació una franquícia general de **SISCENTS EUROS (600,00 €)**, com a màxim i exclusivament per els casos que s'assenyalen:

- Fum, Col·lisió de vehicles, Caiguda d'aeronaus, Actes de vandalisme o malintencionats, Accions tumultuàries i vagues, Vessament o escapament accidental de les instal·lacions automàtiques contra incendis, Vessament de material fos, Pluja, vent, pedra i neu, Inundació, trencament de maquinària, trencament i averia d'equips electrònics i ordenadors.

2. LOT N°2. ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

I. OBJECTE DEL CONTRACTE

En els termes i condicions consignats, l'Assegurador prendrà al seu càrrec la responsabilitat civil extracontractual que pugui derivar-se per l'Assegurat, d'acord amb els articles 1902 i següents del Codi Civil, com a conseqüència dels danys i perjudicis causats involuntàriament a tercers per fets que derivin del risc especificat a les Condicions Particulars.

II. DEFINICIONS

S'entén per:

Assegurat: la persona titular de l'interés objecte de l'assegurança, a qui corresponen en el seu cas els drets derivats del contracte, i que en defecte del Prenedor, assumeix les obligacions derivades del contracte.

Serà:

- L'indicat a les Condicions Particulars.
- Els directius i empleats de l'assegurat, lligats a aquest per relació de dependència laboral, altres dependents de l'Assegurat al marge de la relació laboral, o en l'exercici de les funcions pròpies del seu comès i mentre actuïn seguint les instruccions dins l'àmbit de les activitats pròpies del risc objecte de l'assegurança.

Assegurador: persona jurídica que assumeix el risc contractualment pactat, sotmesa al control de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions, organisme dependent del Ministeri d'Economia d'Espanya.

Pòlissa: el document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa: les Condicions Generals; les Particulars; les Especials i els Suplements o Apèndix que s'emetin a la mateixa per complementar-la o modificar-la.

Prima: el preu de l'assegurança, inclosos els recàrrecs, taxes i impostos legalment repercutibles pel Prenedor de l'Assegurança.

Prenedor de l'Assegurança: la persona que subscriu el contracte i a qui corresponen les obligacions que es derivin del mateix, excepte aquells que corresponguin expressament a l'Assegurat i/o Beneficiari.

Tercer: qualsevol persona física o jurídica distinta de:

- El Prenedor de l'assegurança i l'Assegurat.
- Els cònjuges, ascendents i descendents del Prenedor de l'assegurança i Assegurat.
- Els familiars del Prenedor de l'assegurança i de l'Assegurat que convisquin amb ells.
- Els socis, directius, assalariats i persones que, de fet o de dret, depenguin del Prenedor de l'assegurança o de l'Assegurat, mentre actuïn dins l'àmbit d'aquesta dependència.

Suma assegurada: el límit de la indemnització i despeses que assumeixi l'Assegurador i que s'hagi fixat a la pòlissa.

Límits de Sumes assegurades:

- a) **Per sinistre:** la quantitat fixada a la pòlissa que, en el seu cas i per cada risc, l'Assegurador es compromet a pagar, com a màxim, per la suma de totes les indemnitzacions i despeses corresponents al sinistre, qualsevol que sigui el número de víctimes o perjudicats.
- b) **Per víctima:** la quantitat fixada a la pòlissa que, en el seu cas i per cada risc, l'Assegurador es compromet a pagar, com a màxim, per la suma de totes les indemnitzacions corresponents a cada una de les víctimes d'un sinistre.
El límit per sinistre consignat a la pòlissa, serà d'aplicació en el cas d'un mateix accident en el que es registren varies víctimes o lesionats, amb el límit individualment estipulat per cada víctima.
- c) **Per any d'assegurança:** la quantitat fixada a la pòlissa que, en el seu cas i per cada risc, l'Assegurador es compromet a pagar, com a màxim, per la suma de totes les indemnitzacions i despeses procedents de danys ocasionats en el curs del mateix any de l'assegurança, amb independència de que dits danys siguin imputables a un o varis sinistres. La suma es veurà reduïda en la seva quantia a mesura que es consumeixi per un o varis sinistres a lo llarg de l'annualitat. A aquests efectes s'entén per anualitat el període de dotze mesos consecutius comptats a partir de la presa d'efecte de l'assegurança o de la data del venciment d'aquest.
- d) **Per despesa de defensa:** la suma màxima de la garantia de responsabilitat civil coberta per l'assegurança inclou les despeses judicials o extrajudicials que, com a conseqüència de la tramitació de l'expedient del sinistre, s'hagin produït a l'Assegurador, per lo que el pagament d'aquelles despeses sumats a la indemnització satisfeta no podran excedir del citat límit de sumes assegurades.

Sinistre: l'esdeveniment del dany del que pugui raonablement derivar-se responsabilitats per l'assegurat que quedin compreses en el marc de la cobertura de la pòlissa.

Es considerarà que constitueix un només i únic sinistre l'esdeveniment o sèrie d'esdeveniments danyosos deguts a una mateixa causa original amb independència del nombre de reclamants o reclamacions formulades.

Franquícia: aquella quantia de doblers, expressada en termes fixes o percentuals, que, en el moment dels desemborsaments corresponents al sinistre, deu ser assumida i satisfeta per l'assegurat.

Dany personal: lesió corporal o mort, causats a persones físiques.

Dany material: deteriorament o destrucció d'una cosa, així com el dany causats als animals.

Perjudici consecutiu: la pèrdua econòmica que sigui conseqüència directa dels danys personals o materials emparats pel contracte i soferts pel reclamant de dita pèrdua.

III. CONDICIONS PARTICULARS

A) Assegurat: Consorci Velòdrom Palma Arena, CIF Q0700505A.

B) Situació del risc: Av. Uruguai / Camí de l'Ardiaca. 07010. Palma de Mallorca.

C) Activitat objecte de la pòlissa: Instal·lacions pròpies d'un velòdrom, amb pista central multifunció (bàsquet, vòlei, futbol sala, handbol), graderies (fixes i desmuntables), organització d'esdeveniments públics / esportius, concerts i altres activitats de similars característiques (fires, congressos...) Aparcament amb capacitat per 300 places. Aforament màxim de les instal·lacions: 10.000 places.

D) Delimitació geogràfica de la cobertura: la cobertura de la pòlissa serà aplicable respecte a les responsabilitats derivades de danys sobrevinguts a Espanya i reclamades davant, o reconegudes per Tribunals en països de la Unió Europea i Andorra.

E) Sumes assegurades:

RESPONSABILITAT CIVIL EXPLOTACIÓ: INCLOSA

Límit pel conjunt de danys personals, materials, perjudicis consecutius i despeses:

- a) Per sinistre i any assegurat 6.000.000,00 €
 b) Sublímit per víctima, per danys personals 300.000,00 €

Responsabilitat civil patronal: inclosa

- a) Per sinistre i any assegurat 6.000.000,00 €
 b) Sublímit per víctima, per danys personals 300.000,00 €

DEFENSA CIVIL I FIANCES PECUNIÀRIES CIVILS: INCLOSES

Límit de despeses de Defensa en cas de conflicte d'interessos, inclòs el límit per sinistre pel conjunt de danys personals, materials, perjudicis consecutius i despeses6.000,00€

DEFENSA PENAL I FIANCES PECUNIÀRIES PENALS: INCLOSES

Límit de despeses de Defensa en cas de conflicte d'interessos, inclòs el límit per sinistre pel conjunt de danys personals, materials, perjudicis consecutius i despeses6.000,00€

IV. CONDICIONS ESPECIALS. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

1. Risc cobert: les conseqüències pecuniàries de la responsabilitat civil que puguin derivar-se per l'Assegurat, d'acord amb la Legislació Vigent, per danys personals, materials i perjudicis, causats involuntàriament a tercers, amb motiu de l'exploració de la instal·lació descrita a les condicions particulars.

2. Extensió de la cobertura:

Dins de les garanties de la pòlissa queda compresa la Responsabilitat Civil derivada de:

- a) La responsabilitat civil que directa o subsidiàriament sigui exigida a l'Assegurat, en la seva condició de titular de les activitats referides, i pels actes u omissions propis o dels seus empleats o de les persones de les que legalment hagi de respondre, amb ocasió de l'exercici de les funcions o comesos encomanats en raó dels seus càrrecs o ocupació.
- b) La propietat o ús del mobiliari, locals, terrenys i instal·lacions utilitzats pel desenvolupament de l'activitat descrita.
- c) La propietat o ús del mobiliari, aparells, estris, i utilitatge necessari per l'exercici de l'activitat descrita.
- d) Danys causats per la utilització de maquinària autopropulsada, per les mercaderies i objectes transportats pels vehicles utilitzats per l'Assegurat, així com de els operacions de càrrega i descàrrega, quan dita responsabilitat no es trobi compresa dins la Llei d'Ús i Circulació de Vehicles a Motor.

- e) Danys causats per incendi i/o explosió, excepte que dit incendi i/o explosió siguin deguts a l'ús, manipulació, emmagatzematge o simple tinença de materials destinats a ser utilitzats com explosius.
- f) Danys causats accidentalment a tercers per aigua.
- g) Intoxicacions o enverinaments provocades per begudes o aliments subministrats en bars, cafeteries o restaurants de les instal·lacions.
En cas de que la gestió dels bars, cafeteries o restaurants estiguessin encomanada a un tercer, la cobertura de la pòlissa serà exclusivament la que pugui correspondre a l'Assegurat de forma subsidiària, és a dir, quan el responsable directe fos declarat insolvent.
- h) Danys produïts amb ocasió de feines de reparació, conservació i manteniment d'edificis o locals utilitzats pel desenvolupament de l'activitat descrita, sempre que dites feines tinguin la consideració d'obres menors, segons la llicència municipal reglamentària.
- i) Danys produïts amb ocasió de la realització de feines fora del recinte habitual.
- j) La organització i funcionament dels serveis de seguretat i vigilància propis de l'empresa.
En cas de que la gestió dels serveis de seguretat i vigilància estigués encomanada a un tercer, la cobertura d'aquesta pòlissa serà exclusivament la que pugui correspondre a l'Assegurat de forma subsidiària, és a dir, quan el responsable directe fos declarat insolvent.
- k) Qualsevol altres accions o situacions derivades directament de l'activitat declarada a la pòlissa, amb les exclusions que segueixen.

3. Àmbit temporal: la present pòlissa empara els danys ocorreguts durant la vigència de la mateixa i reclamats durant el mateix període o en el termini màxim de dos anys a comptar des de l'acabament de la darrera de les pròrrogues o, en defecte, del període de duració, així com des de l'anul·lació o rescissió de la pòlissa.

V. RESPONSABILITAT CIVIL PATRONAL

1. Risc cobert: tindran la consideració de tercer els assalariats de l'Assegurat.

En conseqüència, les cobertures s'amplien per cobrir les conseqüències pecuniàries de la Responsabilitat civil que pugui derivar-se per l'Assegurat, d'acord amb la legislació vigent, per danys personals soferts pels seus assalariats com a conseqüència d'accidents de feina ocorreguts al servei exclusiu del mateix en el desenvolupament de l'activitat descrita a les Condicions Particulars.

En concret, per aquesta cobertura quedarà emparada:

- La responsabilitat que li sigui exigida a l'assegurat pels accidents de treball soferts pels treballadors inclosos en la seva nòmina, els treballadors amb relació de treball temporal o de duració determinada, els contractats per empreses de treball temporal i altres en general qui actuï per compte de l'assegurat sense relació de dependència laboral.

2. Àmbit territorial: La garantia d'aquesta cobertura s'estén i limita a les responsabilitats derivades de danys sobrevinguts en països de la Unió Europea i Andorra.

3. Àmbit temporal: la present pòlissa empara els danys ocorreguts durant la vigència de la mateixa i reclamats durant el mateix període o en el termini màxim de dos anys a comptar des de l'acabament de la darrera de les pròrrogues o, en defecte, del període de duració, així com des de l'anul·lació o rescissió de la pòlissa.

4. Sumes assegurades: la establerta al quadre de Condicions Particulars.

VI. FIANCES PENALS

1. Risc cobert: en ampliació a les Condicions Generals, quedarà comprés igualment dins de les garanties de la pòlissa, en aquells procediments criminals en els que es substanciï la causa de Responsabilitat civil de l'Assegurat, com a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa, la constitució de fiances que se li exigeixin a l'Assegurat per assegurar la seva llibertat provisional.

2. Sumes assegurades: la establerta al quadre de Condicions Particulars.

VII. DEFENSA EN CAUSA PENAL

Quedarà compresa igualment dins les garanties de la pòlissa, la defensa personal pels Advocats i Procuradors designats per l'Assegurador en els procediments criminals que, a conseqüència d'un sinistre garantit, es seguissin en relació amb el risc i/o el desenvolupament de les activitats descrites, fins i tot després de liquidades les responsabilitats civils.

VIII. FRANQUICIA

Serà d'aplicació una franquícia general de **CENT VUITANTA EUROS (180,00 €)** com a màxim, per als sinistres derivats de la responsabilitat civil explotació.

3. LOT N°3. ASSEGURANÇA EQUIPS ELECTRÒNICS (VIDEOMARCADOR)

I. DEFINICIONS

Dany material: el deteriorament o destrucció dels béns assegurats.

Béns assegurats: els diferents equips, màquines i instal·lacions tècniques designades.

Sinistre: tot fet accidental, sobtat i imprevisible, aliè a la voluntat de l'Assegurat, les conseqüències de les quals puguin estar cobertes per alguna de les garanties que s'assenyalen.

II. BÉNS ASSEGURATS

Els béns que quedaran assegurats per aquesta pòlissa són:

- **1 Marcador cilíndric central**
- **2 Marcadors per als fons**
- **2 Marcadors esportius**
- **2 Marcadors de possessió**
- **2 Consoles de Bàsquet**
- **6 ternals**
- **Sistema i Centre Control de Vídeo**

Antiguitat: 2007

Valor de nou: 1.992.200,00€

III. SITUACIÓ DEL RISC

Av. Uruguai, s/n. 07010 Palma. Velòdrom Palma Arena.

IV. RISCS COBERTS

L'Assegurador assumirà la cobertura dels riscos que es diran.

L'Assegurador indemnitzarà els danys materials soferts pels béns assegurats com a conseqüència directa d'una causa accidental, sobtada i imprevista, deguts a:

- Imperícia, negligència i actes malintencionats del personal de l'Assegurat o d'estranyes.
- L'acció directa de l'energia elèctrica com a resultat de curtcircuits, arcs voltaics, sobretensions, falta d'aïllament i altres efectes similars, així com la deguda a pertorbacions elèctriques conseqüents a la caiguda d'un llamp.
- Errors de disseny, fabricació o muntatge, defectes de fosa, de material, de construcció, de mà d'obra i utilització de materials defectuosos, quan hagin expirat les corresponents garanties.
- Robatori, atracament i seqüeles materials d'aquests actes.
- Incendi, fum, sutge, gasos nocius, socarrimat, caiguda de llamp, explosió, així com els produïts amb motiu de l'extinció d'incendis, derrocaments, evacuacions o trasllats, com a conseqüència de dits fets.
- Caigudes, impacte, col·lisió, així com obstrucció i entrada de cossos estranys.
- Defectes de greixatge, aflixament de peces, esforços anormals i autoescalfament.
- Fallada en els dispositius de regulació.
- Acció de l'aigua i humitat.

V. FRANQUICIA

S'estableix una franquícia general de **SIS-CENTS EUROS (600,00€)** per sinistre, i com a màxim.

4. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost màxim de licitació serà de **82.700€**, dividits en els següents lots:

LOT 1	Assegurança de danys	58.700,00 €
LOT 2	Assegurança de responsabilitat civil	9.600,00 €
LOT 3	Assegurança equips electrònics	14.400,00 €
	TOTAL	82.700,00 €

D'acord amb l'article 20.1.16 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit (IVA), les operacions d'assegurança, reassegurança i de capitalització, estan **exemptes de l'impost sobre el valor afegit**

5. RELACIONS GENERALS ENTRE EL CONTRACTISTA I EL CONSORCI VELÒDROM PALMA ARENA

La direcció del contracte, com també la coordinació i la vigilància de la prestació correcta del seu objecte, serà a càrrec de la Gerència del Consorci Palma Arena.

L'entitat adjudicatària no pot, en cap cas, utilitzar o cedir a algun tercer dades relatives a la naturalesa dels serveis prestats.

Per Resolució del Conseller d'Hisenda i Pressuposts el 19 de setembre de 2013 es va adjudicar l'expedient de contracte centralitzat de serveis de mediació en operacions d'assegurança, en qualsevol de les seves fases, així com la posterior assistència al prenedor d'assegurança, assegurats i als beneficiaris, a la U.T.E. AON MARCH JLT CAIB.

En virtut d'aquest contracte les ofertes dels licitadors hauran de contemplar la remuneració del Corredor d'Assegurances, que s'estableix en el 4% sobre les primes netes dels contractes d'assegurances que subscriguin.

Tots els avisos, notificacions o incidències que es derivin d'aquest contracte seran cursades a través de la corredoria d'assegurances esmentada.