



Govern de les Illes Balears

Conselleria de Turisme i Esports

Fundació per a l'Esport Balear

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: CONTR 1/2014

TIPUS DE CONTRACTE: Privat d'arrendament d'instal·lacions esportives.

OBJECTE: Arrendament, per a l'equipament, gestió, explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions esportives (Centre de Tennis de Manacor).

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Patronat Fundació per a l'Esport Balear.

Resolució de l'òrgan de contractació per la qual s'adjudica el contracte d'arrendament, per a l'equipament, gestió, explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions esportives (Centre de Tennis de Manacor)

Antecedents

Primer.- En data 12 de desembre de 2013 l'òrgan de contractació va resoldre l'inici de l'expedient del contracte al qual fa referència l'encapçalament i l'aprovació de l'expedient i dels plecs.

Segon.- El 14 de maig de 2014, prèvia constitució de la Mesa de contractació es va procedir a la valoració de la proposició presentada per Barcelona Total Tennis, SRL i Centre Esportiu de Manacor, SL (UTE), únic licitador presentat.

Tercer.- El 23 de maig de 2014 el president de la Mesa de contractació elevà a la consideració de l'òrgan de contractació la proposta de resolució d'adjudicació del contracte a l'empresa Barcelona Total SRL i Centre Esportiu Manacor SL (UTE).

Quart.- El 28 de maig de 2014 es va requerir a l'empresa Barcelona Total Tennis SRL i Centre Esportiu Manacor SL (UTE), la documentació per a l'adjudicació del contracte.

Sisè.- El 12 de juny de 2014 s'ha revisat per la UAC de la conselleria de Turisme i Esports la documentació aportada per l'empresa Barcelona Total Tennis SRL i Centre Esportiu Manacor SL (UTE) i és correcta.

Fonaments Jurídics

1. La clàusula 17 de les instruccions internes de contractació de la Fundació per a l'Esport Balear.
2. La clàusula 16 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'expedient de referència.
3. El Decret 147/2000, de 10 de novembre, sobre contractació de la Comunitat autònoma de les Illes Balears.
4. El Decret Legislatiu 1/2005, de 24 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances de la Comunitat autònoma de les Illes Balears i les seves normes de desplegament, així com la resta de disposicions d'aplicació general.

Per això i en virtut de les atribucions conferides, per acord de la Junta del Patronat, de data 25 de març de 2014, pel qual s'aprovà la delegació en el President de la Fundació per a l'Esport Balear, el senyor Jaime Martínez Llabrés, la tramitació de l'expedient de contractació, constitució de la mesa, i demès tràmits, fins a la formalització del contracte número 1/2014, sobre la licitació del "contracte d'arrendament per a l'equipament, gestió, explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions esportives (Centre de Tecnificació de Tennis de Manacor) i per a la redacció de projecte i execució de l'obra de adaptació de les instal·lacions i de construcció d'un edifici de serveis bàsics i zona d'aparcament", dict la següent la següent:

Resolució

Primer.- Classificar les ofertes presentades per orde decreixent d'acord amb els criteris establerts en el PCAP amb el següent resultat:

NOM	CRITERIS OBJECTIUS	CRITERIS SUBJECTIUS	TOTAL
Barcelona Total Tennis SRL i Centre Esportiu Manacor SL (UTE)	60	24,25	84,25

Segon.- Adjudicar el contracte a Barcelona Total Tennis SRL i Centre Esportiu Manacor SL (UTE) per una renda pecuniària anual de 30.000 €, IVA exclòs, 6.300,00 € d'IVA i una renda total de 36.300,00 €, IVA inclòs, i per la seva oferta tècnica de reducció del termini de durada del contracte de 28 mesos, per la seva oferta de tarifes del servei, per la seva proposta d'inversió en seients de pistes de tennis i de graderia desmuntable de 47.983,60€, IVA exclòs, 10.076,56 € d'IVA i 58.060,16 €, IVA inclòs i pel seu avantprojecte d'obra, amb subjecció als plecs que regeixen el contracte i a la seva oferta.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades en el procediment administratiu i publicar-la al perfil del contractant, en els termes que estableix l'article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Quart.- El contracte s'ha de formalitzar en la forma i els terminis que estableixen les clàusules 12.5 i 17 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'expedient de referència.

L'ordre jurisdiccional civil és el competent per resoldre les controvèrsies derivades d'aquesta adjudicació, d'acord amb el que estableix l'article 21.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sense que es pugui interposar cap tipus de recurs en via administrativa ni cap reclamació prèvia a la via judicial civil.

Palma, 13 de juny de 2014

El president de la Fundació per a l'Esport Balear

Jaime Martínez Llabrés

C/ de Montenegro, 5 07012 Palma
Tel.: 971 17 71 55 Fax: 971 17 63 68