

A les 13 hores del dia 7 d'abril de 2014 es reuneixen a la sala de juntes de l' Institut Balear de l' Habitatge (IBAVI) els membres de la Mesa de Contractació que a continuació es relacionen, a l' objecte de procedir a l'obertura dels sobres núm. 2 i 3-B presentats pels licitadors en el procediment per a l'adjudicació de les obres d'execució de 14 H. a Sant Ferran de Ses Roques, Formentera: el president de la Mesa i director del Departament Tècnic, Antonio Martín Procopio; els vocals, Carles Gabriel Oliver Barceló, arquitecte del Departament Tècnic; Jaume Ferrer Llompart, director del Departament Econòmic-financer; Rafael Garau Obrador, responsable de l'àrea de Comercialització i Control pressupostari; Sandra Villamarín Rodríguez, responsable en el projecte europeu; i Margalida M. Rullán Serra, directora del Departament Jurídic, qui actua així mateix com a secretària de la Mesa. També assisteix: el Sr. Manuel Mera Romero, amb DNI núm. 75407173V, en representació de l'empresa FERROVIAL AGROMAN SA.

D'acord amb allò previst a la clàusula XIV.2.2. del plec de bases que regeix el procediment, el president explica el resultat de l'avaluació relativa a les proposicions contingudes en el sobre núm. 3-A relatives a la memòria i programa de treball i a la millora en les condicions del servei de postvenda. S'acompanya a la present acta l'informe valoratiu elaborat pel Departament Tècnic, així com també l'informe jurídic sol·licitat per la Mesa a l'objecte de determinar, pel que fa a l'oferta presentada per INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL SL -INCOC-, l'abast de l'incompliment que, respecte de les condicions establertes en el plec i arran de l'estudi i anàlisi tècnic efectuat, es conté en el pla de treball proposat per aquesta empresa.

Vist el contingut dels informes esmentats, la Mesa considera incursa en causa d'exclusió del procediment la proposició de l'empresa INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL SL -INCOC-, per quant aquesta no compleix amb les condicions per a la planificació de l'obra consignades a la clàusula V.3 del plec que regeix la licitació, amb la consegüent col·lusió d'allò previst en les clàusules I.5, II.3, III.1, VIII.6 i XII.1 del mateix document.

Pel que fa a l'empresa FERROVIAL AGROMAN SA, la valoració atorgada a les proposicions incloses en el sobre 3-A, corresponents als criteris d'adjudicació 1 i 2 de la clàusula XIII.2.2 del plec, és la següent:

Memòria i programa de treball	12,90 punts
Millora en les condicions de la postvenda	3,00 punts

Seguidament, de conformitat a l'estipulat a la citada clàusula XIV.2.2 del plec de bases, es procedeix a l'obertura dels sobres 2 i 3-B presentats per l'empresa FERROVIAL AGROMAN SA,, els quals inclouen, respectivament, la proposició econòmica i la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules (pressupost màxim de contracta 1.401.691,29 €, IVA exclòs):

Proposició econòmica (sobre núm. 2)	1.373.361,00 €
Ampliació del termini legal de garantia (sobre núm. 3-B)	4 anys

Sense més assumptes que tractar s'aixeca la sessió a les 13'30 hores del dia de la data.


Sgt. Antonio Martín Procopio


Sgt. Rafael Garau Obrador


Sgt. Sandra Villamarín Rodríguez


Sgt. Carles G. Oliver Barceló


Sgt. Jaume Ferrer Llompart


Sgt. Margalida M. Rullán Serra